

Inicio

Ponencias

Mesa 1

Mesa 2

Mesa 3

Málaga

23, 24 y 25
de octubre
de 2014

La colonia industrial de San Pedro de Alcántara en Marbella, Málaga

• Marta Santofimia Albiñana

Resumen

La colonia agrícola industrial de San Pedro de Alcántara es el origen del actual distrito homónimo del municipio de Marbella. Los elementos conservados de este conjunto industrial (iglesia, villa de San Luis, viviendas tipo, ingenio azucarero y trapiche Guadaiza) constituyen una importante muestra del pasado agroindustrial de lo que fue una de las colonias más importantes de España. tanto en superficie, ocupando más de 5000 Ha., como en innovaciones: la puesta en regadío de tierras, el empleo de maquinaria moderna y la iniciativa de la granja-modelo. Una experiencia que transformó la actividad tradicional de la agricultura mediterránea andaluza.

Palabras claves: Arquitectura industrial, Colonia agrícola industrial; San Pedro de Alcántara: Marbella; Manuel Gutiérrez de la Concha e Irigoyen; Eugéne Taillefer; Juan Lesseps.

Abstract

The Industrial Colony of San Pedro de Alcántara is the origin of the homonymous district of the municipality of Marbella. The preserved elements (the church, the villa San Luis, three houses, the sugar factory and the "trapiche" Guadaiza) are an important example of the agro-industrial past of one of the most important colonies of Spain. This experience transformed the traditional activity of the Andalusian Mediterranean agriculture.

Keywords: San Pedro de Alcántara: Marbella; industrial colony; Manuel Gutiérrez de la Concha and Irigoyen; Eugene Taillefer; Juan Lesseps.

Introducción

San Pedro de Alcántara es un elocuente ejemplo de la dificultad que ha tenido Marbella para responder a su compleja historia industrial frente al propósito turístico de sol y playa.

Un territorio de belleza internacionalmente conocida, producto de su clima y sus costas, del carácter y las costumbres populares de sus gentes, entreverada por su riqueza agrícola y situación litoral portuaria, fundamento de su fortuna. Pero también, un territorio sometido a la violencia de la desafortunada política de explotación turística que trajo consigo, a la par de una importante muestra de arquitectura contemporánea para el turismo, la desaparición de una significativa parte del acervo patrimonial industrial.

Siendo tan importantes, desde mediados del siglo XIX hasta mediados del XX, las ferrerías, fundiciones, fábrica de tejidos y azucareras malagueñas, hubieran necesitado mejor fortuna. Concordante con el carácter que pudo haber alcanzado la colonia industrial que nos ocupa, si el destino no hubiese traído la muerte al influyente Manuel Gutiérrez de la Concha e Irigoyen, militar, político español y marqués del Duero, promotor de la Colonia.

En terrenos ricos para el cultivo del azúcar, entre los ríos Guadalmina y Guadaiza, y junto al ya existente trapiche Guadaiza, construido en 1823 por el ingeniero Juan Lesseps, se fundó, en el año 1860, la Colonia industrial San Pedro de Alcántara. Un año después, la Colonia azucarera contaba con alrededor de 529 colonos dedicados al cultivo de más de 5000 h de caña de azúcar.

Con el objetivo de suprimir los elevados costes de transporte de la caña de azúcar a la capital, en 1871 se construye el ingenio azucarero de San Pedro de Alcántara, que estará en funcionamiento hasta el año 1915.

Fallido el propósito de conservación, interpretar esta Colonia esencial de Marbella mediante la revalorización de sus piezas como conjunto es el reto particular de esta comunicación.

Esta documentación y su estudio es resultado del proyecto de Patrimonio Industrial de Andalucía desarrollado en el periodo 2010-2012 desde el Centro de Documentación y Estudios del Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico, Consejería de Cultura, Junta de Andalucía.

Nacimiento de San Pedro de Alcántara.

Concebida en el marco de la Ley de Repoblación de Tierras establecida en España para el fomento de la población rural de 1855, el general Manuel Gutiérrez de la Concha e Irigoyen creó cinco años más tarde (1860), la colonia agrícola industrial de San Pedro de Alcántara (en adelante, la Colonia).

Situada junto a la carretera nacional 340, entre los ríos Guadaiza y Gua-



Inicio

Ponencias

Mesa 1

Mesa 2

Mesa 3

Málaga

23, 24 y 25
de octubre
de 2014

La colonia industrial de San Pedro de Alcántara en Marbella, Málaga

• Marta Santofimia Albiñana

dalmina, en los municipios de Marbella, Benahavís y Estepona, se localizó en origen en los terrenos destinados al azúcar aportados por Francisca de Paula Tovar y Gasca al matrimonio con Manuel Gutiérrez de la Concha e Irigoyen.

El proyecto inicial estaba favorecido por la construcción de pequeñas presas que permitieron introducir nuevas formas de cultivo intensivo a través de la puesta en marcha de un sistema de regadío.

La construcción de una red de carriles de calidad permitió el acceso a la Colonia que se componía de 146 viviendas con huerto para colonos distribuidas en tres calles paralelas orientadas Norte-Sur de futuro nombre Lagasca, Marqués de Duero y Pizarro, y varias transversales siendo la más importante, por lindar con la plaza, la llamada Revilla. El núcleo urbano contaba con iglesia, casa-administración, residencia particular (conocida como villa de San Luis), economato, cuartel de la guardia civil y fonda.

La fábrica azucarera, o Ingenio San Pedro de Alcántara, fue construida en 1871. Tras varios cambios de propietario, fue adquirida en 1903 por la Sociedad General Azucarera y cerró definitivamente en 1915.

Sin duda, la iniciativa más interesante de este conjunto es la Escuela de Capacitación Agraria, también llamada Escuela de Capataces o Granja-Modelo, pionera de su clase en una España que daba sus primeros pasos industriales. Dedicada a la formación de personal especializado para impulsar el desarrollo de la Colonia, se diseñó en 12 ha. de tierra de regadío y 48 ha. de secano de propiedad pública situadas entre la población de San Pedro y el río Guadaiza. Se redactaron los estatutos, se detalló el plan de estudios, se contrató personal técnico cualificado y se adquirió en el extranjero la maquinaria agrícola más moderna del país. Al frente de la dirección de la Granja y la de la Colonia se situó el ingeniero agrícola francés Eugène Taillefer y Desmonsiaux.

Sin embargo, este ambicioso proyecto nunca daría sus frutos. La falta de apoyo de los ayuntamientos a los alumnos o el retraimiento del gobierno central para la construcción del edificio proyectado por el arquitecto Juan Nepomuceno de Ávila para albergar la escuela, frenaron su desarrollo. En su lugar, se habilitó el antiguo trapiche de Guadaiza, construido por el ingeniero Juan Lesseps en 1823y la Granja continuó un camino menos grandioso del esperado.

Cultura de la colonia

Vinculado a su origen agrícola, cabe destacar como pieza definitoria de su carácter el asociacionismo sindical.

El Sindicato Mixto Unión Agraria sería la agrupación precursora de la

fuerte alianza de los agricultores y colonos. Creado bajo los auspicios de la Sociedad de la Colonia, y dirigido por el médico Guillermo López Bustamante, pretendía mediar entre patronos y más de 650 afiliados en 1931. En 1936, este sindicato católico no contaba prácticamente con afiliados, habiéndose integrado en su mayoría en la Asociación de Trabajadores de la Tierra adscrita a la Unión General de Trabajadores.

Actualidad

La colonia agrícola industrial de San Pedro de Alcántara es el origen del actual distrito homónimo del municipio de Marbella. De este ambicioso proyecto urbano se conserva en la actualidad:

1. La Iglesia Parroquial de San Pedro de Alcántara

La iglesia de San Pedro de Alcántara es uno de los escasos testimonios que se conservan del ambicioso proyecto urbano emprendido por el marqués de Duero a finales del siglo XIX para la construcción de la Colonia Agraria industrial de San Pedro de Alcántara.

Construida entre 1860-1866 y reformada con posterior, este edificio de culto tiene tres naves separadas por arcos de medio punto que apean sobre pilares cruciformes; la nave central se cubre con bóveda de medio cañón y las laterales con bóvedas de arista, mientras que la capilla mayor lo hace con bóveda semiesférica.

Lo más interesante del conjunto es su fachada de los pies, con el tripórtico abierto en planta baja y un segundo cuerpo de tres calles separadas por pilastras, presentando un óculo en el panel central y dos hornacinas en los laterales; sobre el eje central de la fachada, y emergiendo de la vertiente frontal del tejado, se alza una torrecilla prismática coronada de tejadillo a cuatro aguas y con arcos de medio punto en cada uno de sus frentes. La articulación estructural de esta fachada ejemplo notable de torre-pórtico recuerda muy de cerca el esquema arquitectónico del Portichuelo antequerano.

2. Villa de San Luis, actual tenencia alcaldía

La Villa de San Luis se encuentra situada en la plaza de la Iglesia construyendo la fachada norte de ésta. Esta Villa, dedicada en origen a Casa de Administración y convertida en 1874 en la residencia familiar de Luis de Cuadra con el nombre de Villa de San Luis, es uno de los escasos testimonios que se conservan del ambicioso proyecto urbano emprendido por el marqués de Duero a finales del siglo XIX para la construcción de la Colonia Agraria industrial de San Pedro de Alcántara.



La colonia industrial de San Pedro de Alcántara en Marbella, Málaga

• Marta Santofimia Albiñana

El edificio es de planta rectangular de dimensiones aproximadas de 19 x 34 metros, dos alturas y cubierta a cuatro aguas de teja cerámica curva. Al exterior, los muros se encuentran revestidos con mortero y pintados de color blanco y decorados con una línea de cornisa lisa y fina que marcan el nivel de forjado y el de cubierta. Los vanos, de proporciones rectangulares largadas de dimensiones generosas, están decorados con un recercado pintado de color amarillo. La cubierta dispone de tres buhardillas con gabletes lisos sin decorar.

3. Viviendas de trabajadores

Del poblado agrícola industrial San Pedro de Alcántara se conservan algunas viviendas diseminadas de las que por su buen estado e integridad se pueden destacar las situadas en la calle Revilla 2, Marqués Duero 3 y Lagasca 8.

La vivienda en la calle Revilla número 2 esquina con la calle Lagasca, testimonio de la existencia de este poblado, es un ejemplo de arquitectura popular en esquina, de planta en L, de 106 m² en planta baja, con dos alturas y cubierta a dos aguas con teja cerámica plana construida con muros de carga de fábrica de mampuesto. Al exterior, el muro de fachada se encuentra encalado y los vanos son de proporciones rectangulares verticales destacando las distintas dimensiones.

La vivienda en la avenida Marqués de Duero es de planta rectangular en esquina de 85 m² con dos alturas y cubierta a dos aguas con teja cerámica curva construida con muros de carga de fábrica de mampuesto. Al exterior, el muro de fachada se encuentra encalado y los vanos son de proporciones rectangulares verticales.

La vivienda en la calle Lagasca número 8 es de planta rectangular alargada de dimensiones aproximadas de 6,50 x 17,50 metros, con dos alturas y cubierta a dos aguas con teja cerámica curva construida con muros de carga de fábrica de mampuesto. Al exterior, el muro de fachada se encuentra encalado y los vanos son de proporciones rectangulares de mayores dimensiones en planta baja y menores en planta alta.

4. El ingenio azucarero

El Ingenio San Pedro Alcántara se encuentra situado a un kilómetro al suroeste de la colonia industrial que toma su nombre de éste, en el actual barrio del Ingenio, en la calle La Morena 4.

Inaugurado en el año 1871 para la producción de azúcar y alcohol, este ingenio fue construido junto al antiguo trazado de la carretera Nacional 340 -trazado sustituido, en este tramo, por la actual Autovía del Mediterráneo-,

con el objetivo de suprimir los elevados cotes de transporte de la caña de azúcar a Málaga.

Las instalaciones del Ingenio, que ocupan una parcela de forma aproximada a un trapecio rectángulo de 1000 m² de superficie (base menor 23 m., base mayor 35 m. y altura 30m), están compuestas por un edificio principal de planta cuadrada de dimensiones aproximadas de 10x10 metros, tres alturas y cubierta plana y una nave adosada al lateral norte del edificio principal, de planta rectangular de proporciones alargadas y dimensiones aproximadas de 11 x 35,5m, un altura y cubierta a dos aguas de teja cerámica curva.

Al exterior, ambos edificios, siguen el mismo esquema compositivo. Los muros, de carga todos ellos, están revestidos con mortero de cemento y pintados en color amarillo. Las esquinas y las jambas de los vanos se encuentran remarcadas en sobre relieve y pintadas de color blanco. Los vanos, de distintas formas y proporciones, se distribuyen de manera homogénea. El acceso principal se realiza a través de la fachada menor norte de la nave de una única planta. A excepción del óculo circular que corona el acceso a la fábrica, recercado en forma de cremallera con ladrillo visto, los vanos del conjunto están formados por un arco escarzano remarcado con ladrillo visto al igual que el alfeizar y jambas blancas. Las dimensiones de estos vanos son variadas siendo el de mayores dimensiones el hueco de acceso principal.

La cubierta queda decorada por una cornisa recta de color blanco decorada con azulejería de tonos blancos y azules que en el caso de la cubierta inclinada decora el hastial haciendo zigzag.

El edificio ha sido rehabilitado y ocupa sus instalaciones el Centro Cultural El Ingenio.

5. Trapiche de Guadaiza.

El antiguo edificio del Trapiche de Guadaiza se encuentra situado a 500 metros al este de la plaza de la iglesia de San Pedro, formando parte del núcleo urbano de San Pedro de Alcántara en Marbella.

Esta fábrica preindustrial de azúcar, construida en 1823 por Juan Bautista Lesseps, sirvió para la instalación en ella de la Granja-Modelo de la Colonia Industrial de San Pedro de Alcántara -iniciativa del Marqués del Duero a finales del siglo XIX- y fue destinada a la formación de personal especializado, de carácter intermedio, en el cultivo de la caña y la remolacha, y la producción de azúcar.

El Trapiche y posterior Granja Modelo está formado por dos edificios de planta rectangular situados de manera paralela uno respecto del otro



La colonia industrial de San Pedro de Alcántara en Marbella, Málaga

● Marta Santofimia Albiñana

y orientados en dirección norte sur. La nave principal es de proporciones esbeltas en planta, de dimensiones de 7 metros de ancho por 46 metros de largo y dos plantas con cubierta a dos aguas sobre estructura de madera con teja plana. La segunda nave, de 12 x 20 metros, es de dos alturas y cubierta a dos aguas. Entre ambas naves existe un desnivel aproximado de 1,80 metros.

Al exterior el conjunto responde a las características de la arquitectura tradicional de muros de mampostería revestidos con mortero pintados de color blanco, y vanos de pequeñas dimensiones. El conjunto se encuentra delimitado por una cerca de nueva construcción. En la actualidad está siendo rehabilitado.

Los elementos conservados del conjunto industrial de San Pedro de Alcántara constituyen una verdadera muestra del pasado agroindustrial de lo que fue una de las colonias más importantes de España tanto en superficie e innovaciones, como en la puesta en regadío de tierras, el empleo de maquinaria moderna y la iniciativa de la granja-modelo. Una experiencia que transformó la actividad tradicional de la agricultura mediterránea andaluza.

Protección

Se encuentran protegidos los siguientes elementos. Con nivel 1 de protección integral la iglesia parroquia de San Pedro de Alcántara; con nivel 2 de protección parcial, el trapiche Guadaiza; y con nivel 3 el cementerio, la villa de San Luis y las viviendas.

Bibliografía y fuentes de información

ALCALÁ MARÍN, F., *San Pedro Alcántara. La obra bien hecha del Marqués del Duero*, Diputación Provincial de Málaga, Málaga, 1997

Colonia Industrial San Pedro de Alcántara. Proyecto Patrimonio Industrial de Andalucía. Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico. Junta de Andalucía.



01. Iglesia de San Pedro de Alcántara, Marbella (Málaga).
Foto: Marta Santofimia. Fuente: Archivo particular de la autora.



02. Vivienda en la calle Revilla 2 en San Pedro de Alcántara, Marbella (Málaga).
Foto: Marta Santofimia. Fuente: Archivo particular de la autora.

Inicio

Ponencias

Mesa 1

Mesa 2

Mesa 3

Málaga

23, 24 y 25
de octubre
de 2014

La colonia industrial de San Pedro de Alcántara en Marbella, Málaga

• Marta Santofimia Albiñana



03. Vivienda en la calle Lagasca 8 en San Pedro de Alcántara, Marbella (Málaga).
Foto: Marta Santofimia. Fuente: Archivo particular de la autora.



05. Trapiche Guadaiza en San Pedro de Alcántara, Marbella (Málaga).
Foto: Marta Santofimia. Fuente: Archivo particular de la autora.



04. Ingenio azucarero San Pedro de Alcántara, Marbella (Málaga).
Foto: Marta Santofimia. Fuente: Archivo particular de la autora.



06. Villa San Luis en San Pedro de Alcántara, Marbella (Málaga).
Foto: Marta Santofimia. Fuente: Archivo particular de la autora.