

El abastecimiento de agua en el poblado de Tahivilla

Francisco Javier Jiménez Perea

El presente artículo pretende dar a conocer los diferentes proyectos que se redactaron por parte del Instituto Nacional de Colonización (INC) para conseguir llevar agua hasta el poblado de Tahivilla que hasta esa etapa de su historia, solamente contaba con un pozo de agua potable (El Suspiro) y con la que proporcionaba el río Almodóvar a su paso por el Novillero. Todo ello con el fin de mejorar las condiciones de vida de los colonos.

Palabras clave: INC, agua, manantial, pozo, conducción, depósitos, proyecto, fincas, expropiación.

Abstract: This article seeks to highlight the different projects that were drafted by the National Institute of Colonization (INC) for bringing water to the town of Tahivilla until that stage in its history, only had a drinking water well (the Sigh) and that provided the Almodóvar river passing by the Novillero. All this in order to improve the living conditions of the settlers.

Keywords: INC, water, spring, well, driving, deposits, project, property, expropriation.

Introducción

Los hábitos higiénicos-sanitarios en los años 30, 40 y 50 de la población rural española van unidos a las posibilidades socio-económicas de la época que dificultaban el acceso a ello. Entre ellas, la mayor o menor disponibilidad de agua. Los hábitos que existían, distan mucho de lo que hoy en día entendemos como unos hábitos mínimos. Todo ello influía de manera importante en cuestiones mínimas y tan importantes como eran las sanitarias y en los modos de vida del mundo rural y sus costumbres y tradiciones.

El núcleo de población que existía en Tahivilla no contaba en los años previos a la colonización con urbanización, ya que se trataba de unos asentamientos dispersos de jornaleros que trabajaban las tierras del Duque de Lerma, posteriores colonos de la finca. El abastecimiento de agua se hacía en aquellos años desde el pozo llamado El Suspiro principalmente, aunque existían otros como El Gallego en las Dehesillas. En



Figura 1.- - Abrevadero. Julio de 2004, poco antes de su enterramiento por las obras de urbanización. Foto autor.

el río Almodóvar a su paso por el Novillero servía para el ganado y para realizar la colada.

Debemos destacar que la construcción de las nuevas viviendas y de todos los servicios se realiza sin la red de aguas y de alcantarillado, lo que conllevará a los futuros proyectos para llevar a cabo su ejecución y solucionar el problema.

Inicios de los estudios y proyectos

La primera noticia sobre el abastecimiento de agua al poblado la encontramos en el *Informe sobre las posibilidades de abastecimiento de aguas del pueblo de Tahivilla*¹ redactado por el Ingeniero Agrónomo Adolfo Aguilera del Servicio de Jerez en mayo de 1960. En dicho informe se expone que teniendo un crédito de 350.000 ptas en el Programa de Inversiones para el abastecimiento de aguas, y una vez se ha ordenado proyecto por oficio nº 8305, se redacta las fuentes de captación de agua para la toma de decisión.

¹ Archivo Histórico del Ministerio de Agricultura de Madrid, nº archivo 2636/12, nº documento 11

-Manantial del Cortijo de Las Habas: Distan hasta la torre de la iglesia 5,2 kms. A unos 50 metros del ayuntamiento se instalaría un depósito de agua. Los terrenos que atravesaría son muy llanos y de un solo propietario. Los obstáculos que se encuentran son el río y la carretera nacional. El presupuesto sería de 750.000 ptas con tuberías y depósito. El Duque acepta la captación del agua a cambio de llevarle agua al cortijo de Aciscar, a unos 2 kms, lo que sube el presupuesto 225.000 ptas.

-Pozo de Los Suspiros: Dentro de Tahivilla al lado del río Almodóvar. Tiene agua abundante pero se puede aumentar el caudal profundizando más. Está situado a 1 km del pueblo y es el actual abastecimiento.

-Captación de aguas subterráneas: Según los sondeos hay dos corrientes de agua. Una que atraviesa el pueblo junto a la torre de la iglesia y a unos 10 metros de profundidad. La otra corriente está a unos 50 metros del poblado y a 20 metros de profundidad. Tiene un caudal superior que la anterior. Estas corrientes podrían secarse en verano o bajar su caudal, resolviéndose con captaciones secundarias. El presupuesto sería de 100.000 ptas para hacer el pozo, caseta, 50 m de tuberías, motor de 50 cv para elevar la cantidad de 2 l/s de agua durante 10 horas.

-Manantiales de Facinas: Situados a 7 kms en la Sierra de Salaviciosa con altura suficiente para abastecer al pueblo con “agua de pié”. Mayor distancia, recargar el gasto de agua a Facinas en verano, ampliación de tuberías con acometida y atravesar varias fincas.

El consumo de agua previsto es:

50 colonos (300 personas)	50 l	15.000
7 artesanías (42 personas)	100 l	4.200
80 familias inmediatas		24.000
500 vacas	40 l	20.000
500 ovejas	5 l	2.500
750 cerdos	8 l	6.000

Serían necesarios 71.700 litros diarios, por lo que el caudal necesario sería de 2 l/s durante 10 horas.

La propuesta que se hace es la Finca de Las Habas. Se debe proceder a la autorización o la expropiación de las tierras.

En Julio de 1961 se redacta el **Proyecto de abastecimiento de agua para el poblado de Tahivilla del término de Tarifa Cádiz** ² por el mismo Ingeniero Agrónomo de Jerez. En él se nos dice que la Dirección

² Archivo Histórico del Ministerio de Agricultura de Madrid, nº archivo 2636/12, nº documento 29

General por oficio n° 3035 ordena el abastecimiento de agua. El actual es del pozo del Suspiros, debiéndose recorrerse 4 kms para lavar la ropa en los meses de verano ya que el río se seca (el lugar era una pequeña presa de agua situada en la sierra de Aciscar). El censo da 637 habitantes, 50 colonos y 80 familias en las inmediaciones. Se ha de prever el abastecimiento futuro para 1.000 hab, siendo necesarios 87,3 m³ diarios con caudal de 2,5 l/s.

Las fuentes de captación que propone son las mismas: el Pozo Los Suspiros, Manantiales de Facinas y Captaciones subterráneas, que se describe en los mismos términos que en el informe anterior. En cuanto a los Manantiales de Las Habas expone que en el cerro existen varios manantiales, de los cuales los más importantes están en la ladera opuesta a Tahivilla. Estos necesitarían la construcción de un túnel y la elevación del agua. Por otra parte existen dos manantiales en la ladera que domina Tahivilla que se utilizan para abrevadero de ganado y para un huerto. Están a unos 4 kms y a una cota de 48 metros sobre el punto más alto del pueblo, por lo que permite el agua de pie a través de una tubería de uralita. Se propone que se utilicen estos manantiales, la expropiación de los terrenos, la servidumbre de paso y declarar todo el cerro como zona de protección.

Se calcula un consumo de agua al día de 87.300 litros, distribuidos en 1.000 habitantes (50 l.), 600 vacas (50 l.), 500 ovejas (5 l.) y 600 cerdos (8 l.).

Las obras necesarias es una arqueta de captación del agua principal y otra secundaria para el segundo manantial menor. Las tuberías enterradas a un metro con arena que deben resistir 7 atmósferas.

Como todavía no está la red de distribución interior y el desagüe, se proyecta solamente llevar el agua a las tres fuentes del pueblo y la construcción de un abrevadero con un pilar para ganado y tres chorros de agua como fuente. El desagüe se prevé en dos pozos construidos cuando el poblado cerca de la carretera nacional pero que no se ha utilizado por



Figura 2.- Fuente pública en la plaza de la Constitución. Foto Francisca Serrano



Figura 3.- Nuevo pozo de captación descubierto por Francisco Jiménez. Agosto de 1993. Foto autor.

ser sus aguas salobres. El presupuesto es de 1.109.874,66 ptas.

El proyecto es elevado a Madrid dando el visto bueno el Servicio de Arquitectura en septiembre pero recomienda construir un depósito regulador alcanzando los 120 litros por habitante, aunque si no puede ser en esta primera fase, se realice en una segunda. El Jefe de la Sección Cuarta está conforme con el proyecto y con el presupuesto. Dice que no son obras imputables a los colonos en base al artículo 1º de la Orden del 14 de febrero de 1952. El Director General da el visto bueno en octubre de 1961 al proyecto por oficio nº 20904, llevándose a cabo la traída de agua y la acometida a las fuentes públicas.

Ejecución de las obras

Una vez aprobado el proyecto de Agua por el Consejo de Ministros el 27 de Abril de 1952, se redacta la *Valoración de la finca denominada Huerta del Haba sita en el término municipal de Tarifa. Cádiz*³ en julio de 1963 por parte del Ingeniero Adolfo Aguilera, ya que se tratan de obras de urgencias según Decreto del 27 de Junio de 1952 en su artículo

³ Archivo Histórico del Ministerio de Agricultura de Madrid, nº archivo 2636/12, nº documento 31



Figura 4.- Pozo “el suspiro” en la actualidad. Foto Antonio Alba.

2, y se procede a la expropiación forzosa y ocupación urgente.

La Dirección General de Colonización ordena se inicie el expediente de expropiación de la finca Huerta del Haba, con 2-5-00 Has, propiedad de D. Luis Salado el 28 de Julio de 1962. El 3 de Septiembre de 1962 se levanta el Acta previa a la ocupación en la que el propietario solicita que siendo la extensión total 7-62-00 Has, ocupe en la finca Tahivilla por terreno equivalente, de lo contrario le fuera expropiadas todas las tierras. Se procede a esto último según escrito nº 23877 el 25 de septiembre. El 13 de Octubre se levanta Acta definitiva de ocupación de la totalidad de la finca. La valoración se realiza siguiendo las directrices de la Ley 27 de Abril de 1946 sobre expropiación forzosa, realizándose tres valoraciones, según renta (9.275,43 ptas), según rentas (151.314,85 ptas) y según precios de ventas (167.655,00 ptas). Se opta finalmente por la última valoración a la que se le suma las mejoras (151.280,90 ptas entre edificios y árboles frutales) y el 5% de afección (15.941,80 ptas), sumando un total de 334.877, 70 ptas. Inscrita en el Registro de la propiedad en Algeciras, folio 204, libro 32 de Tarifa, tomo 45, inscripción 6º de la finca nº 699 dupdo.

Del mismo modo que la finca anterior, se procede a la expropiación de la finca Dehesa del Haba, redactándose *Valoración de la Finca Dehesa del Haba, sita en el término municipal de Tarifa, Cádiz*,⁴ en Abril de 1964 por parte del Ingeniero de Jerez de la Frontera. Dicha finca tiene una extensión de 37-50-00 Has y pertenece a D. Fernando Larios Fernández de Córdoba como parte de la zona de protección de los manantiales. De igual forma se expropia 1-24-00 Has de terrenos necesarios para la construcción de las obras de abastecimiento. Con fecha 3 de septiembre de 1962 se levanta Acta previa de ocupación, en la se solicita se excluyan de la ocupación una zahúrda (pocilga), rectificándose los linderos por oficio nº 23876 de 25 de septiembre de 1962. El 13 de Octubre se levanta Acta definitiva de ocupación. Igual que la anterior, se realizan tres valoraciones, según renta catastral (24.467,25 ptas), según renta contractual (573.599,57 ptas) y según valor de precios de venta (620.130,00 ptas). Se opta por la tercera valoración a la que se le suma el valor de los manantiales (250.000 ptas), abrevadero (20.000 ptas y el 5% de afección (44.506,50 ptas), sumando un total de 934.636,50 ptas. Inscrita en el registro de la propiedad de Algeciras nº 3778, folio 8, Vº tomo 124, libro 82 de Tarifa.

En Abril de 1967 se redacta el *Proyecto de alcantarillado y distribución domiciliaria de aguas al poblado de Tahivilla (Tarifa, Cádiz)*⁵ dando su aprobación el Ingeniero Jefe de Jerez. En el Proyecto de construcción del nuevo poblado de Tahivilla aprobado el 6 de Julio de 1947⁶ no se proyecta ningún servicio higiénico por carecer de agua y alcantarillado. Solo se construyeron unas fuentes públicas y se dejaron los espacios para los futuros aseos en los centros cívicos. Ya en 1961 se aprobó la acometida de agua a las fuentes públicas. En septiembre de 1963 se proyecta por parte del arquitecto Mondejar la construcción de dos aseos y aguas en las dos escuelas y a la casa del maestro con sus correspondientes fosas sépticas, como consecuencia de una inspección del Ministerio de Educación. En marzo de 1967 la Subdirección de obras y proyectos dispone resuelva el proyecto para que sea corregido de acuerdo con dicho informe. El proyecto comprende el alcantarillado general y su reparación, previo vertido en el río Almodóvar, la reparación de la conducción del agua, la prolongación desde allí hasta un depósito eleva-

4 Archivo Histórico del Ministerio de Agricultura de Madrid, nº archivo 2636/11, nº documento 69

5 Archivo Histórico del Ministerio de Agricultura de Madrid, nº archivo 2636/12, nº documento 21

6 JIMÉNEZ PEREA, FRANCISCO JAVIER., 2015: "Construcciones del IRA y del INC en el poblado de Tahivilla, Tarifa." Aljaranda, 88, 51- 68.

do desde donde parte la red general de distribución, construcción de los aseos en las casas de los colonos y en los espacios previstos en los edificios que no constituyen el centro cívico. *“El proyecto viene a satisfacer las necesidades vitales del poblado, a la vez que se completan por parte del INC la dotación mínima de higiene que es necesaria”*. El depósito se ubicará en la parte más alta del poblado dando una presión constante. Se proyecta la construcción de dos galerías de captación con origen en la arqueta principal y 30 m para recoger más agua para los veranos. La tubería desde el río hasta la carretera debe ser reparada. El equipo de depuración de aguas negras se compone de dos pozos OMS tipo 2.500 y dos pozos de registro, debido a que el río en verano se seca o baja su caudal. Los servicios de las viviendas se componen de ducha, lavabo, e inodoro. A la cocina será le dotará de agua. En el pasillo entre el aseo y la vivienda se instalará el lavadero con agua y una pila. La red interior de agua de las viviendas será de plomo. Se instalarán también contadores de cara a un futuro. El presupuesto es de 5.018.872,42 ptas. El Director General da su aprobación en Madrid el 31 de Mayo de 1967. Las obras no se les pueden imputar a los colonos por Orden del 14 de Febrero de 1952.

Nuevas obras

Con el abastecimiento de agua anterior, el pueblo tuvo suficiente agua durante unos años. Pero con el paso del tiempo y ante la necesidad de un mayor consumo de agua debido a los cambios de hábitos higiénicos así como por el aumento de la población en época estival, a lo que había que sumarle la bajada de caudal de la fuente de captación en los años secos durante los 80, provocaron los temidos cortes de agua a los usuarios con la llegada del verano. Muchos de los habitantes optaron por la colocación de depósitos de agua en las azoteas de las casas. Ante esta situación, en el año 1993 se decide realizar un nuevo sondeo en los mismos terrenos de captación de aguas en los terrenos de Las Habas. Esta tarea es encomendada a Francisco Jiménez Durán, que hasta esa fecha era una persona que venía marcando puntos de agua (zahorí) en las parcelas de los colonos para construir pozos y dar agua al ganado, sobre todo al vacuno. De tal modo que se hizo un sondeo que dio como resultado la localización de un acuífero a una profundidad aproximada de 20 metros hasta 40 metros y con bastante caudal. Su extracción se realizaba con una bomba de agua sumergida en dicho pozo. Este hecho alivió durante unos años la necesidad de agua en el poblado. Pero una vez que comienza a funcionar la potabilizadora de aguas en Tarifa, a la que llegan las aguas procedentes del pantano Almodóvar, se realizan las obras

de conducción del agua hasta el poblado en el año 1995-1996, aliviando de este modo hasta hoy día las necesidades de sus habitantes.

En el plano económico debemos decir que aunque en los últimos años no existe a penas explotaciones ganaderas que requieran un consumo de agua importante, sí existen otros medios productivos en los que sí es un elemento imprescindible, sobre todo para su desarrollo. De tal modo que a comienzos de la primera década del año 2000 para cubrir las necesidades que requeriría el nuevo polígono industrial ubicado en la zona del Novillero junto



Figura 5.- Primer depósito de agua. F. autor.

a la carretera nacional, se construye un nuevo depósito de agua junto al antiguo de depósito en la parte alta del pueblo. Hoy día es utilizado para el consumo humano también. Y por otra parte, se ejecuta un proyecto con ayudas públicas para la instalación de los medios necesarios para llevar el agua a los terrenos del Novillero y ponerlos en regadío.

Conclusiones

Podemos establecer que el INC proyectó y estableció un consumo de agua para un momento y para unas necesidades concretas, que obedecían a una economía basada en el sector primario. Llegó a plantearse un consumo futuro, pero no dentro de una transformación del poblado diferente a esa economía. Tampoco la planificación se realizó dentro de los parámetros posibles. De tal modo que hubo que buscar soluciones posteriores que hicieran frente a las nuevas necesidades planteadas en la sociedad actual. Es por ello que en base a estas dos etapas de actuación, nos encontramos con dos tipos diferentes de construcciones. Las primarias que entran dentro de un todo en la fisonomía del poblado, recogidas dentro del proyecto de construcción, y de las que algunas de ellas han desaparecido, tal y como ha ocurrido con el abrevadero para el ganado (pilar) o una de

las tres fuentes públicas. Y las de nueva construcción que obedecen a los últimos proyectos según se van planteado las necesidades (nuevos depósitos).

Por otra parte decir que algunos de los pozos han sido abandonados o han pasado a manos privadas al ser incluidos éstos dentro de los terrenos para cada colono tras la última parcelación. ■